**LEFKOŞA KAZASINA BAĞLI ALAYKÖY’DE, SALİH HAMİTOĞLU ADINA KAYITLI, KOÇAN NO:802 (yeni), PAFTA NO: S30.C06.A.4, KÖY İÇİ, ADA/BLOK:161, PARSEL:10’DA KAİN 301.00m² ALANINDAKİ ARAZİ İÇERİSİNDE BULUNAN EMLAKİN İSTİBDALİNİN ONAYLANMASINA İLİŞKİN**

**KARAR TASARISI’NIN GEREKÇESİ**

 Lefkoşa kazasına bağlı Alayköy’de, Pafta No:S30.Co6.A.4, köy içi, Ada/Blok: 161, Parsel: 10, Koçan No:802 (yeni) tapu referanslı 301m² alanındaki arazi içerisinde bulunan emlak Selim Hamitoğlu adına kayıtlı olup imam lojmanı olarak kullanılmaktadır.

Selim Hamitoğlu Tereke İdare Memuru Yıldan Hamitoğlu, konu emlaki Kıbrıs Vakıflar İdaresine satmak yönünde talepte bulunmuştur. İdare, adı geçenin talebi üzerine, Tapu ve Kadastro Dairesi’ne emlakin değer tespitini yaptırmıştır. Tapu ve Kadastro Dairesi, emlak bedelini 50.000.-TL olarak değerlendirmiştir.

Vakıflar Örgütü ve Din İşleri Dairesi Yönetim Kurulu’nun 05 Ekim 2017 tarih ve K/310/2017 sayılı kararı ile, yukarıda referansları verilen emlakin, 73/1991 sayılı Vakıflar Örgütü ve Din İşleri Dairesi (Kuruluş, Görev ve Çalışma Esasları) Yasası’nın 24. maddesinin 2. fıkrası uyarınca, Vakıflar İdaresi adına kaydedilmesi kaydıyla, emlakin değeri olan 50.000.-TL karşılığında İdare tarafından satın alınması ve ödemenin İstibdal Fonundan karşılanmak suretiyle Tereke İdare Memuru Yıldan Hamitoğlu’na yapılması yönünde karar vermiştir.

Ancak, ailenin tereke durumu sonuçlandırılmış ve konu emlak Salih Hamitoğlu’na intikal ettirilmiştir. Gelinen aşamada, sözkonusu emlak, Salih Hamitoğlu tarafından Vakıflar İdaresine satılacağından, ödemenin de adı geçene yapılması gerekmektedir.

Yönetim Kurulu Kararı, Bakanlar Kurulu’nun 24.3.2018 tarih ve TE(K-I)226-2018 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

73/1991 sayılı Vakıflar Örgütü ve Din İşleri Dairesi (Kuruluş, Görev ve Çalışma Esasları) Yasası’nın 24(2) maddesi, sözkonusu işlemin KKTC Cumhuriyet Meclisi tarafından onaylanması hükmüne amir olduğundan, ekteki Karar Tasarısı hazırlanmıştır.

**LEFKOŞA KAZASI’NA BAĞLI ALAYKÖY’DE, SALİH HAMİTOĞLU ADINA KAYITLI , KOÇAN NO:802 (yeni), PAFTA NO:S30.C06.A.4, KÖY İÇİ, ADA/BLOK :161, PARSEL NO: 10’DA KAİN 301m² ALANINDAKİ ARAZİ İÇERİSİNDE BULUNAN EMLAKİN İSTBALİNİN ONAYLANMASINA İLİŞKİN**

**KARAR TASARISI**

|  |  |
| --- | --- |
| 73/199151/199232/199327/199847/199825/199948/200026/200129/200230/200378/200953/2010 | Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Meclisi,Vakıflar Örgütü ve Din İşleri Dairesi (Kuruluş, Görev ve Çalışma Esasları) Yasası’nın 24’üncü maddesi uyarınca,Vakıflar Örgütü ve Din İşleri Dairesi Yönetim Kurulu’nun 05 Ekim 2017 tarih ve K/310/2017 sayılı kararını onaylayan 24.3.2018 tarih ve TE(K-I)226-2018 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile istibdaline karar verilen,Lefkoşa kazasına bağlı Alayköy’de, Salih Hamitoğlu adına kayıtlı Koçan No:802 (yeni), pafta S30.C06.A.4, köy içi, Ada/Blok 161, Parsel No:10’da kain 301m² alanındaki arazi içerisinde bulunan emlakin, Salih Hamitoğlu’na istibdal fonundan 50.000-TL ödenmek kaydıyla Vakıflar İdaresi’ne istibdal edilmesini onaylar.  |